

Собянин отменил строительство апарт-отеля на Ходынской улице

14.10.2015



Сегодня в Москве было принято решение отказать в строительстве гостиницы на Ходынской улице. Его озвучил мэр Москвы Сергей Собянин во время очередного заседания Градостроительно-земельной комиссии.

Мэр Москвы рассказал, что по данному проекту поступило множество жалоб от жителей, что и послужило причиной отказа от реализации проекта. Сергей Собянин рассказал, что горожане жаловались, что появление гостиницы на данном месте не будет способствовать развитию района, а лишь доставит неудобства местным жителям.

По словам мэра Москвы Сергея Собянина, на данной территории планируется организовать зеленую зону для отдыха, будут проведены работы по благоустройству. Их могут начать уже в следующем году.

Отметим, на месте снесенного дома по адресу Ходынская улица 12 планировалось построить новый отель. По проекту это было здание высотой 150 метров разместится. Общая площадь строительства оценивалась в 0,39 гектара. При этом общая площадь отеля должна была составить 51,5 тысячи квадратных метров (43 тысячи - наземная, 8530 - подземная). Здание планировалось разноуровневым - 12-40 этажей.

Напомним ранее Градостроительно-земельная комиссия города Москвы (ГЗК) на заседании 7 мая 2015 года отказалась от строительства объектов в центре и на юго-востоке Москвы в связи с возражениями жителей.

Речь идет о проекте строительства жилого дома по адресу: Гороховский пер., вл. 18, стр. 2 (ЦАО). Инвестор планировал на месте существующего нежилого строения площадью 955 кв. метров построить жилой дом. Однако по решению ГЗК инвестору будет выдан ГПЗУ на реконструкцию нежилого строения в существующих габаритах без изменения вида разрешенного использования. Также не будет построен детский досуговый центр по адресу: ул. Спиридоновка, вл. 21, стр. 8 (ЦАО). Ранее по указанному адресу располагался детский сад, который сгорел, остатки здания были снесены в 2003 году. Строительство нового объекта было предусмотрено в габаритах ранее существовавшего здания площадью 1 465 кв. метров. Учитывая мнение жителей, которые высказались против нового строительства, ГЗК приняла решение выдать инвестору ГПЗУ на благоустройство и озеленение территории.

По решению ГЗК также будет прекращено строительство механизированного паркинга по адресу: ул. Авиамоторная, вл. 12, корп. 2 (ЮВАО). Договор аренды земельного участка был заключен в марте 2013 года. Однако ГПЗУ на строительство объекта не был согласован Советом депутатов муниципального округа Лефортово, поскольку против данного строительства выступили местные жители. По итогам рассмотрения на ГЗК инвестору будет выдан ГПЗУ на благоустройство и озеленение территории.

Адрес страницы: <http://donskoy.mos.ru/presscenter/news/detail/2226786.html>

[Управа Донского района](#)