

Москва переходит к единым правилам строительства

28.03.2017

Мэр Москвы Сергей Собянин рассказал, что правительство столицы утвердило единые правила строительства. Соответствующее постановление было принято в ходе заседания президиума правительства столицы.

«С ноября прошлого года москвичи активно обсуждали правила застройки и землепользования в Москве. Были выработаны общие подходы, которые заключаются в том, чтобы обеспечить сохранение параметров существующей жилой застройки, сохранение природных территорий, в том числе особо охраняемых природных территорий, и дать развитие промышленным и производственным территориям, естественно, с соблюдением всех необходимых экологических и санитарных требований», - отметил С. Собянин.

В материалах к заседанию также отмечается, что так как правила землепользования были разработаны до принятия решения о подготовке новой программы реновации пятиэтажного жилого фонда, изменения в правила землепользования и застройки кварталов, которые войдут в программу реновации, будут разработаны после определения поадресного перечня таких домов.

По словам мэра, в целом территории развития в Москве будут составлять не многим более 10% территории города.

«При этом кварталы реновации по новой программе сноса ветхого жилья будут рассмотрены отдельно после утверждения данной программы и составления поадресного перечня», - уточнил мэр Сергей Собянин.

Напомним, правила застройки и землепользования были разработаны на основе Генерального плана Москвы и с учётом ранее принятых градостроительных решений (проектов планировки территорий и градостроительных планов земельных участков).

С декабря 2016 г. по март 2017 г. прошли публичные слушания по проекту этого документа в отношении территории в старых границах. По проекту правил землепользования и застройки присоединенных территорий публичные слушания состоялись ранее – в декабре 2015 г.-феврале 2016 г.

В ходе обсуждений от жителей города поступило более 120 тыс. замечаний и предложений, которые были внимательно проанализированы, а наиболее удачные и конструктивные из них – учтены.

Фото: [портал мэра и правительства Москвы](#)

Адрес страницы: <http://donskoy.mos.ru/presscenter/news/detail/5399908.html>

[Управа Донского района](#)