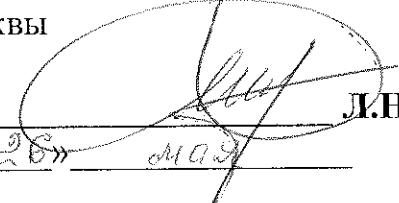


«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель председателя Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в ЮАО, заместитель префекта Южного административного округа города Москвы




Л.Н. Финаева
« 28 » мая 2015 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам публичных слушаний
в Донском районе по проекту градостроительного плана земельного участка по адресу: Севастопольский проспект, вл. 3Б**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Площадь земельного участка - 1000 кв. м.

Основной вид разрешенного использования – объекты размещения организаций розничной торговли продовольственными и непродовольственными группами товаров.

Общая площадь объекта - 1700 кв.м.

Предельное количество этажей - 3 эт. + подвал

Предельная высота здания - 15 м.

Территория разработки: территория Донского района.

Сроки разработки: 2014 г.

Организация-заказчик: ООО «Центр-Регион», адрес: 117152, г.Москва Севастопольский прос., д. 3Б, тел.: 8(499)346-12-02; e-mail: sk_gravo@mail.ru.

Организация-разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы. Адрес: 125047, Москва, Триумфальная пл., д. 1, тел.: 8(495)250-55-20; e-mail: asi@mka.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: с 27.03.2015 по 27.05.2015.

Формы оповещения: газета Южного административного округа г. Москвы «Южные горизонты», выпуск № 8 (645) 2015г., официальный сайт префектуры ЮАО г. Москвы: <http://uaos.mos.ru/>, сайт управы Донского района:

<http://donskoy.mos.ru/>, информационные стенды и доски объявлений на территории Донского района.

Сведения о проведении экспозиции экспозиция проведена с 06.04.2015 по 12.04.2015 в помещении ГБПОУ «26 КАДР» структурное подразделение № 10 по адресу: Севастопольский проспект, дом 5А.

Количество предложений и замечаний, внесенных в журнал – 13.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

Собрание участников публичных слушаний состоялось 21.04.2015 в 19:00 в помещении ГБПОУ «26 КАДР» структурное подразделение № 10 по адресу: Севастопольский проспект, дом 5А. В собрании приняло участие 9 человек, в том числе: жители города Москвы, имеющие место жительства и место работы на территории района – 7; правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений - 1, представители органов власти – 1.

Количество предложений и замечаний, поступивших в недельный срок после проведения собрания участников – 0.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний № 17 от 05.05.2015.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы окружной комиссии
Поддерживают размещение детского центра	4	Принять к сведению
Замечаний и предложений нет	9	Принять к сведению

Выводы и рекомендации окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка по адресу: Севастопольский проспект, вл. 3Б:

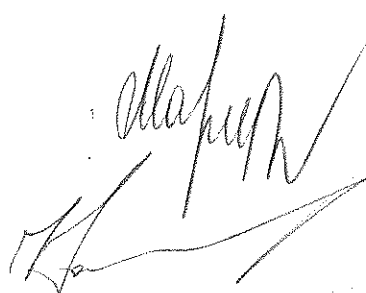
1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Принять к сведению информацию о том, что материалы по проекту ГПЗУ по адресу: г.Москва, Севастопольский проспект, вл.3Б рассмотрены Советом депутатов муниципального округа Донской (Решение от 11.03.2015 № 01-03-20) и принято решение принять к сведению проект ГПЗУ без замечаний и предложений.
3. Считать целесообразным согласиться с представленным проектом градостроительного плана земельного участка по адресу: Севастопольский проспект, д. 3Б в целях размещения организаций розничной торговли продовольственными и непродовольственными группами товаров.

4. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний от 05.05.2015 № 17 и решение от 11.03.2015 № 01-03-20 Совета депутатов муниципального округа Донской в Москомархитектуру и ООО «Центр-Регион».

5. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых Окружной комиссией решениях настоящее заключение разместить на официальном сайте префектуры ЮАО.

Члены комиссии:

Первый заместитель префекта ЮАО



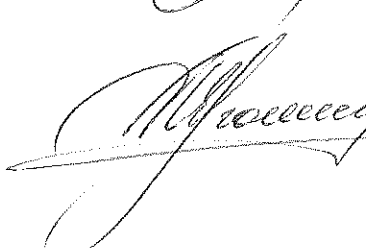
Л.А. Мартьянова

Первый заместитель префекта ЮАО



Н.А. Юсипов

Заместитель префекта ЮАО



В.А. Семёнов

Руководитель аппарата
префектуры ЮАО



А.Н. Ерошин

Начальник Управления – юрист
государственно-правового управления
префектуры ЮАО



А.Е. Расторгуев

Начальник Управления
строительства, реконструкции и
землепользования префектуры ЮАО



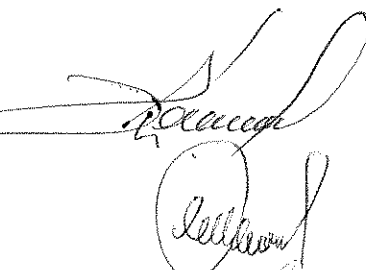
Л.А. Петрова

Начальник управления
градостроительного
регулирования ЮАО



О.М. Кунаева

Начальник управления городским
имуществом в ЮАО Департамента
городского имущества города Москвы
Главный специалист по земельным
и имущественным отношениям
ГПБУ «Управление ООПТ по ЮАО»



Л.В. Демонова

С.В. Денисенко

Глава управы
Донского района



Ф.В. Тюрина

Глава муниципального округа
Донской



Т.В. Кабанова

Ответственный секретарь комиссии:
Заместитель начальника Управления
строительства, реконструкции и
землепользования префектуры ЮАО



Л.В. Рожкова