

ЗАО НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
И СИСТЕМНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ



127051 Москва, Б. Сухаревский пер., д. 19, стр. 1
тел.: +7 (495) 786-6730, факс: +7 (495) 775-3446
www.ecocity.ru, e-mail: info@ecocity.ru



ИНСТИТУТ ЭКОЛОГИИ ГОРОДА

Заказчик:
АО «МОСГАЗ»

Договор:
от 09.04.2019 №19МГ-ДПР-0648

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
территории линейного объекта – реконструкция газопровода среднего
давления по адресу: г. Москва, Канатчиковский проезд – улица Карьер

Москва, 2019

Заказчик:
АО «МОСГАЗ»

Договор:
от 09.04.2019 №19МГ-ДПР-0648

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
территории линейного объекта – реконструкция газопровода среднего
давления по адресу: г. Москва, Канатчиковский проезд – улица Карьер

Генеральный директор



Ответственный исполнитель



С.В. Маршев



А.В. Луканин

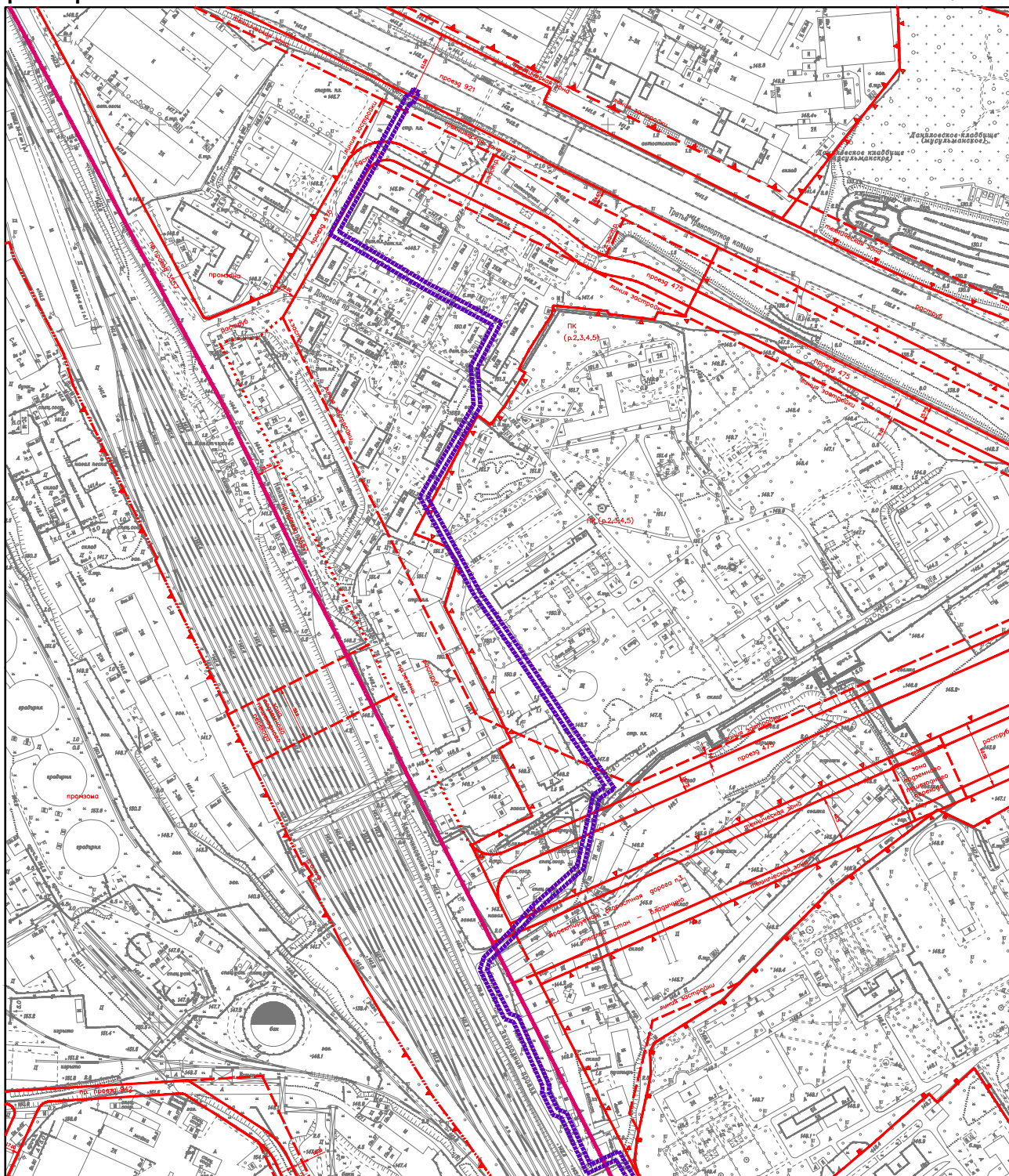
Москва, 2019

**Проект планировки
территории линейного объекта – реконструкция газопровода среднего
давления по адресу: г. Москва, Канатчиковский проезд – улица Карьер**

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий 1.1.1. Чертеж красных линий

район Академический города Москвы
район Донской города Москвы
Разработано М1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- граница подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы

Действующие линии градостроительного регулирования:

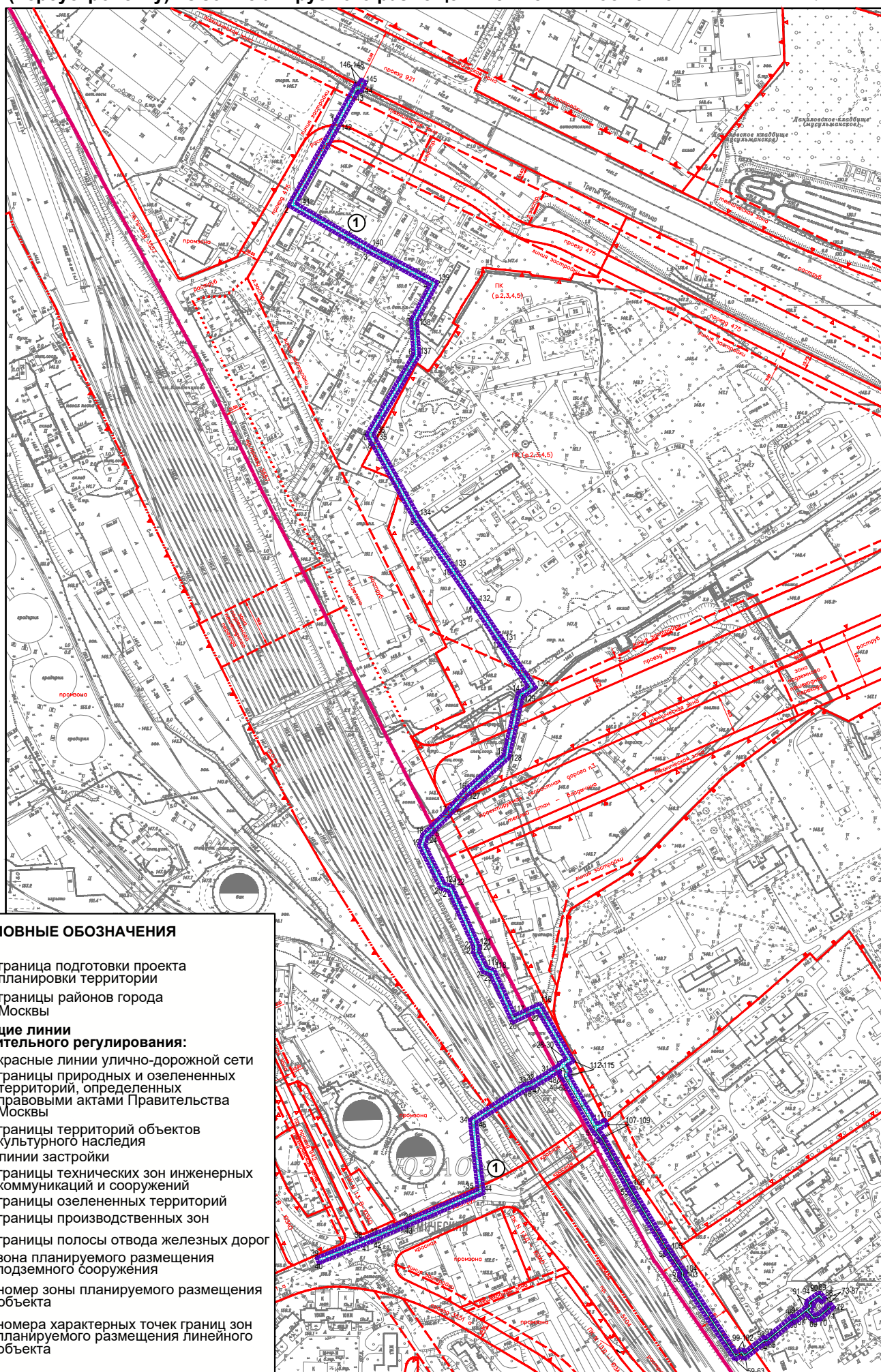
- красные линии улично-дорожной сети
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия
- линии застройки
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы озелененных территорий
- границы производственных зон
- границы полосы отвода железных дорог

1.1.2 Перечень координат характерных точек красных линий

Перечень координат характерных точек красных линий не приводится в связи с отсутствием устанавливаемых/отменяемых красных линий.

1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов". Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"

район Академический города Москвы
район Донской города Москвы
Разработано М1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

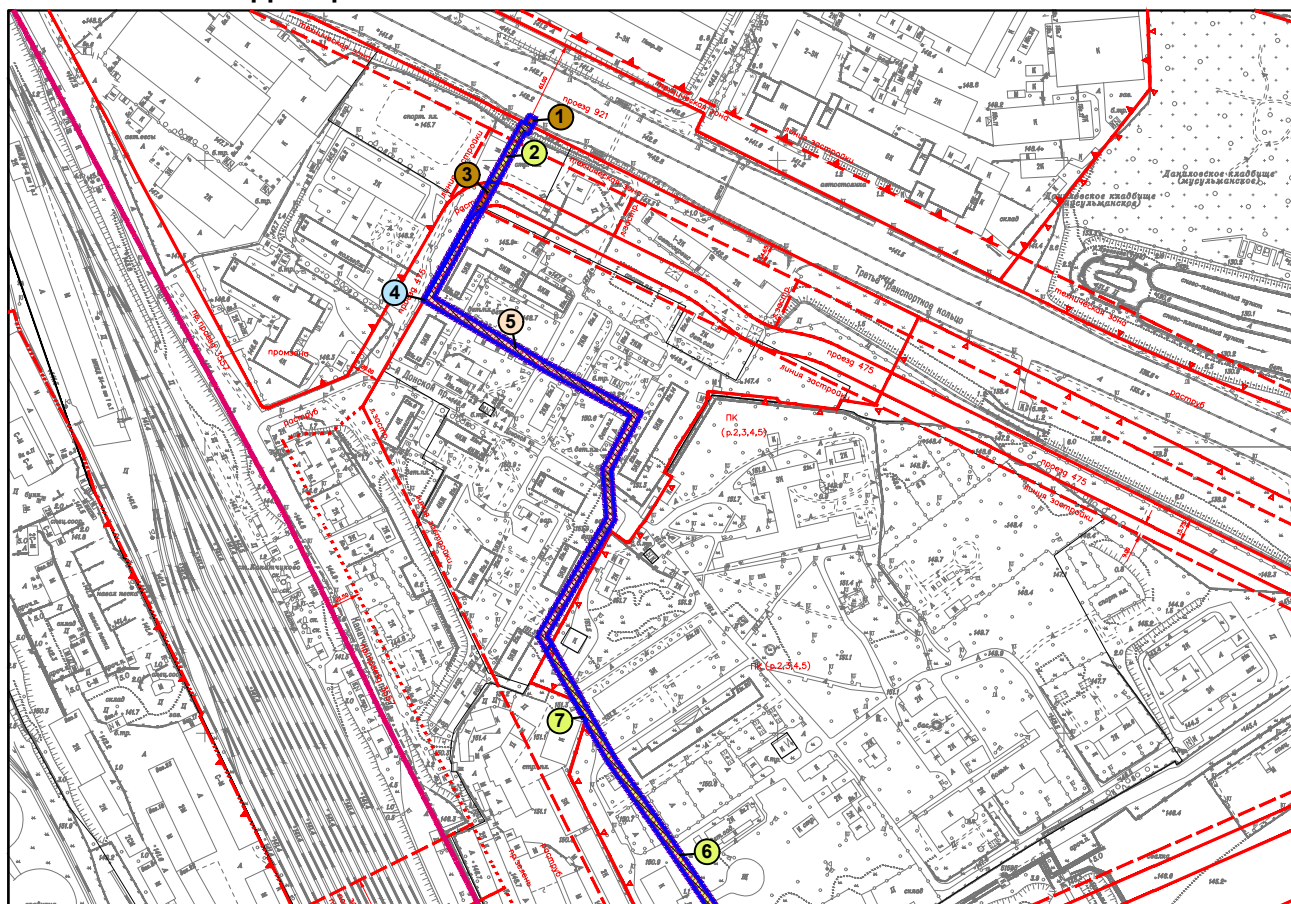
- граница подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия
- линии застройки
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы озелененных территорий
- границы производственных зон
- границы полосы отвода железных дорог
- зона планируемого размещения подземного сооружения
- ① номер зоны планируемого размещения объекта
- 1 о номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков 1.3.1. План "Межевание территории"

район Академический города Москвы
район Донской города Москвы
Разработано М1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- граница подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы планировочных участков
- номер участка
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия
- линии застройки
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы озелененных территорий
- границы производственных зон
- границы полосы отвода железных дорог

Территории земельных участков:

- территории земельных участков, частей земельных участков жилых зданий
- территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, наземных частей и сооружений линейных объектов, в том числе технологических и технических устройств сети газораспределения и газоснабжения
- общественные территории
- территории общего пользования, в том числе земельные участки, занятые улицами, проездами, проездами, зелеными насаждениями
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- границы сервитутов/публичных сервитутов

1.3.2. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение (адрес)	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения (обременения) на земельном участке, площадь, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Территории земельных участков, частей земельных участков жилых зданий	5	77:05:0001010:33	г. Москва, 5-й Донской пр-д., вл. 21	Территория жилой застройки	0,24	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,161 га; сервитут/публичный сервитут – 0,161 га; зона регулирования застройки - 0,24 га	
				Итого	0,24		
Территория земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, наземных частей и сооружений	2	77:05:0001010:3529	г. Москва, 5-й Донской пр-д., около вл. 19	Для размещения гостиниц	0,03	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,020 га; сервитут/публичный сервитут – 0,020 га; зона регулирования застройки - 0,03 га	

линейных объектов, в том числе технологических и технических устройств сети газораспределения и газоснабжения	6	77:05:0001010:22	г. Москва, проезд 5-й Донской, вл. 21А, стр. 1-11, 13-15, 17-22, 25-28	Для эксплуатации зданий и строений больницы с прилегающим земельным участком	0,169	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,113 га; сервитут/публичный сервитут – 0,113 га, территория природного комплекса - 0,166 га; зона регулирования застройки - 0,169	
	7	77:05:0001010:31	г. Москва, в районе ст. "Канатчиково"	Для организации строительной площадки и эксплуатации зданий и сооружений	0,002	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,001 га; сервитут/публичный сервитут – 0,001 га, территория природного комплекса - 0,001 га; зона регулирования застройки - 0,002	
	10	77:05:0000000:3643	г. Москва, Канатчиковский проезд, вл. 9Б	Производственно-складские помещения	0,056	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,037 га; сервитут/публичный сервитут – 0,037 га; территория природного комплекса - 0,047 га; зона регулирования застройки - 0,056 га	
	14	77:06:0002019:13, 77:05:0001017:6	Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮЗАО (участок №2)	Полоса отвода железной дороги	0,147	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,094 га; сервитут/публичный сервитут – 0,094 га; зона регулирования	

						застройки - 0,147 га	
	18	77:05:0001016:4048	г. Москва, Загородное шоссе, вл. 10, корп. 5, стр. 3	Трансформаторная подстанция	0,001	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,0001 га; сервитут/публичный сервитут – 0,0001 га; зона регулирования застройки - 0,001 га	
	19	77:05:0001016:4048	г. Москва, Загородное шоссе, вл. 10, корп. 5, стр. 3	Трансформаторная подстанция	0,001	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,0001 га; сервитут/публичный сервитут – 0,0001 га; зона регулирования застройки - 0,001 га	
	20	77:06:0002019:13	Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮЗАО (участок №2)	Полоса отвода железной дороги	0,045	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,028 га; сервитут/публичный сервитут – 0,028 га; зона регулирования застройки - 0,045	
	21	77:06:0002019:13	Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮЗАО (участок №2)	Для эксплуатации железных дорог	0,003	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,002 га; сервитут/публичный сервитут – 0,002 га	
	23	77:06:0002008:28	г. Москва, ул Вавилова, вл. 13	Теплоэлектростанция	0,052	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,033 га; сервитут/публичный сервитут – 0,033 га	
				Итог	0,506		

Территории общего пользования, в том числе земельные участки, занятые улицами, проходами, проездами, зелеными насаждениями	1	77:05:0001010:45	3-е Транспортное кольцо	Улично-дорожная сеть	0,004	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,002 га; сервитут/публичный сервитут – 0,002 га; зона регулирования застройки - 0,004 га	
	3	77:05:0001010:3529, 77:05:0001010:33	г. Москва, 5-й Донской пр-д.	Улично-дорожная сеть	0,025	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,013 га; сервитут/публичный сервитут – 0,013 га; зона регулирования застройки - 0,025 га	
	9	77:05:0000000:3643	г. Москва, Канатчиковский проезд, вл. 9Б	Улично-дорожная сеть	0,012	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,008 га; сервитут/публичный сервитут – 0,008 га; территория природного комплекса - 0,012 га; зона регулирования застройки - 0,012 га	
	13	77:05:0000000:3643	г. Москва, Канатчиковский проезд, вл. 9Б	Улично-дорожная сеть	0,014	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,009 га; сервитут/публичный сервитут – 0,009 га; зона регулирования застройки - 0,014 га	

	15	77:05:0001017:6, 77:05:0001016:38, 77:05:0001016:24,	г. Москва ,4-й загородный проезд	Улично-дорожная сеть	0,299	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,127 га; сервитут/публичный сервитут – 0,127 га; зона регулирования застройки - 0,299 га	
	16	77:06:0002008:90, 77:06:0002008:62, 77:06:0002008:26	г. Москва ,ул. Карьер	Улично-дорожная сеть	0,112	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,075 га; сервитут/публичный сервитут – 0,075 га	
	24	77:06:0002008:90	г. Москва ,ул. Карьер	Улично-дорожная сеть	0,001	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,001 га; сервитут/публичный сервитут – 0,001 га	
				Итог	0,467		
Общественные территории	4	Кадастровый номер отсутствует	г. Москва, 5-й Донской пр-д.	Неразграниченные территории (озелененные территории, проходы, проезды)	0,001	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,001 га; сервитут/публичный сервитут – 0,001 га; зона регулирования застройки - 0,001 га	
	8	Кадастровый номер отсутствует	г. Москва, Канатчиковский проезд	Неразграниченные территории (озелененные территории, проходы, проезды)	0,026	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,017 га; сервитут/публичный сервитут – 0,017 га; территория природного комплекса - 0,026 га; зона регулирования	

						застройки - 0,026 га	
	11	Кадастровый номер отсутствует	г. Москва, Канатчиковский проезд	Неразграниченные территории (озелененные территории, проходы, проезды)	0,009	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,005 га; сервитут/публичный сервитут – 0,005 га; территория природного комплекса - 0,009 га; зона регулирования застройки - 0,009 га	
	12	Кадастровый номер отсутствует	г. Москва, Канатчиковский проезд	Неразграниченные территории (озелененные территории, проходы, проезды)	0,003	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,002 га; сервитут/публичный сервитут – 0,002 га; зона регулирования застройки - 0,003 га	
	17	Кадастровый номер отсутствует	г. Москва, Загородное шоссе, влд. 10/9	Неразграниченные территории (озелененные территории, проходы, проезды)	0,077	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,025 га; сервитут/публичный сервитут – 0,025 га; зона регулирования застройки - 0,077 га	
	22	Кадастровый номер отсутствует	г. Москва, ул Вавилова, вл. 13	Неразграниченные территории (озелененные территории, проходы, проезды)	0,001	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,001 га; сервитут/публичный сервитут – 0,001 га	
				Итог	0,117		
				Всего	1,33		

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории линейного объекта - реконструкция газопровода среднего давления по адресу: г. Москва, Канатчиковский проезд – улица Карьер подготовлен в соответствии с распоряжением Москомархитектуры от 12.08.2019 № 709, решением Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (п. 25 протокола № 16 от 13.06.2019).

Территория подготовки проекта планировки линейного объекта расположена в границах района Академический Юго-Западного административного округа и района Донской Южного административного округа города Москвы.

Площадь проектируемой территории составляет 1,33 га.

Проектом планировки территории предусматривается реконструкция существующего газопровода среднего давления $P \leq 0,3 \text{ МПа}$ диаметром 700, 800 мм методом санации. Также предусматривается прокладка электрокабеля для электроснабжения отключающего устройства.

Общая протяженность газопровода составит 1,8 км, в том числе:

- сохраняемый газопровод – 0,5 км;
- реконструируемый газопровод – 1,3 км.

Началом трассы является точка врезки в существующий газопровод среднего давления $D=700$ мм в районе дома №5, к. 2 по ул. Вавилова у Третьего транспортного кольца, далее существующий газопровод трассируется по внутриквартальной территории, затем от дома №21, к.9 по 5-му Донскому проезду газопровод трассируется по внутриквартальной территории параллельно Канатчиковскому проезду, пересекает Московское центральное кольцо и заканчивается трасса в районе ТЭЦ №20 адресный ориентир д.2А, с. 1 по улице Карьер.

Территория проектируемого линейного объекта проходит преимущественно по территории общего пользования (в границах улично-дорожной сети, неразграниченным территориям), частично затрагивая территорию жилой застройки, полосу отвода железной дороги и производственные участки.

Реализация проектных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых проходит газопровод низкого давления, в том числе установление обременения использования подземного пространства.

Снос объектов проектными решениями не предусматривается.

Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 05 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 12.08.2019 № 709 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция газопровода среднего давления по адресу: Канатчиковский проезд – ул. Карьер»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	Проект планировки территории южной части производственной зоны № 3 «Донские улицы», ограниченной пр.пр.№ 3551а, 5138 и 5104, ул Б. Черемушкинская (ЮЗАО) (264-пп от 24.04.2013)
3	Вид работ	Строительство
4	Планировочные показатели линейного объекта:	
4.1	Общая протяженность газопровода среднего давления в т.ч.: - сохраняемый газопровод - реконструируемый газопровод	1,8 км 0,5 км 1,3 км
5	Установление охранных зон подземных коммуникаций	Не требуется («Чертеж красных линий»)
6	Изменение границ особо охраняемой зеленой территории	Не требуется
7	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется
8	Изменение грани особо охраняемой природной территории	Не требуется
9	Ограничение использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей	Требуется (План «Межевание территории»)

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в границах района Академический Юго-Западного административного округа и района Донской Южного административного округа города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	Система координат МСК	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	4190.23	6000.89
2	4102.45	5952.1
3	4054.54	6034.52
4	4021.45	6097.04
5	3985.09	6077.79
6	3950.32	6080.24
7	3868.06	6032.19
8	3857.89	6037.96
9	3780.29	6081.02
10	3728.55	6117.18
11	3691.93	6141.9
12	3651.8	6168.84
13	3609.94	6197.45
14	3602.96	6187.05
15	3539.62	6172.61
16	3503.77	6132.68
17	3480.67	6112.2
18	3457.88	6089.42
19	3446.89	6085.77
20	3402.84	6107.99
21	3400.16	6115.98
22	3342.93	6141.72
23	3336.86	6141.33
24	3317.47	6151.16
25	3314.67	6158.8

1	2	3
26	3265.14	6181.36
27	3277.27	6207.45
28	3228.02	6236.36
29	3224.04	6229.64
30	3222.23	6229.24
31	3213.43	6215.58
32	3203.75	6199.52
33	3201.95	6193.44
34	3165.95	6137.91
35	3094.32	6145.84
36	3061.9	6070.41
37	3046.84	6035.15
38	3042.84	6026.14
39	3024.34	5981.04
40	3018.79	5983.32
41	3037.32	6028.49
42	3041.34	6037.55
43	3056.38	6072.78
44	3090.53	6152.2
45	3163.11	6144.56
46	3196.45	6195.98
47	3198.22	6201.96
48	3208.34	6218.75
49	3215.86	6230.43
50	3211.24	6229.86
51	3210.84	6230.21
52	3207.72	6232.8
53	3154.77	6263.24
54	3144.87	6270.94

1	2	3
55	3093.58	6299.63
56	3028.99	6338.69
57	3008.36	6352.96
58	3005.27	6352.2
59	2921.09	6408.09
60	2920.49	6411.11
61	2923.59	6415.71
62	2921.61	6417.03
63	2921.08	6420.29
64	2936.4	6439.96
65	2935.57	6441.88
66	2958.65	6470.08
67	2958.49	6471.9
68	2966.89	6482.46
69	2959.38	6489.0
70	2961.37	6497.13
71	2968.08	6504.78
72	2973.47	6510.93
73	2978.19	6507.09
74	2974.5	6502.36
75	2974.17	6502.63
76	2972.59	6500.83
77	2966.85	6494.28
78	2966.08	6491.12
79	2970.63	6487.16
80	2972.92	6490.04
81	2976.01	6490.48
82	2977.59	6489.35
83	2981.85	6495.32

1	2	3
84	2980.19	6496.66
85	2978.63	6497.91
86	2979.55	6498.98
87	2982.39	6502.59
88	2983.95	6501.33
89	2988.36	6497.79
90	2988.79	6494.71
91	2980.29	6482.82
92	2977.15	6482.29
93	2975.41	6483.53
94	2973.13	6480.66
95	2964.68	6470.04
96	2964.84	6468.18
97	2942.53	6440.91
98	2943.32	6439.08
99	2928.29	6419.79
100	2930.05	6418.62
101	2930.67	6415.47
102	2927.62	6410.96
103	3006.4	6358.65
104	3009.55	6359.42
105	3032.25	6343.73

1	2	3
106	3096.6	6304.82
107	3148.19	6275.96
108	3155.59	6270.21
109	3160.83	6278.93
110	3166.17	6276.18
111	3161.59	6268.55
112	3211.53	6239.84
113	3216.06	6240.99
114	3221.86	6237.74
115	3225.9	6244.56
116	3285.01	6209.87
117	3273.13	6184.32
118	3319.45	6163.21
119	3322.29	6155.44
120	3338.11	6147.42
121	3344.03	6147.81
122	3405.01	6120.37
123	3407.75	6112.24
124	3447.36	6092.25
125	3454.64	6094.67
126	3476.56	6116.57
127	3499.53	6136.94

1	2	3
128	3536.42	6178.04
129	3599.31	6192.37
130	3608.33	6205.82
131	3655.17	6173.8
132	3695.28	6146.88
133	3731.95	6122.12
134	3783.47	6086.11
135	3866.25	6040.18
136	3868.0	6039.11
137	3948.89	6086.36
138	3983.8	6083.9
139	4023.95	6105.15
140	4059.79	6037.43
141	4104.68	5960.21
142	4182.16	6003.3
143	4219.38	6023.73
144	4218.27	6025.91
145	4228.85	6031.79
146	4231.76	6026.54
147	4226.25	6023.48
148	4227.38	6021.28

2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Учитывая глубину заложения инженерных коммуникаций и подземный способ их размещения, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах проекта планировки территории не устанавливаются.

2.5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с утверждённой ранее документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

2.6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах проекта планировки территории и границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе выявленные объекты культурного наследия.

Также в соответствии с историко-культурным опорным планом города Москвы территория подготовки проекта планировки расположена вне границ зон охраны объектов культурного наследия, при этом линейный объект не оказывает негативного влияния на визуальное восприятие объектов культурного наследия.

В целях обеспечения мероприятий по охране объектов археологического наследия проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

2.7. Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды проектом планировки территории не предусматриваются.

2.8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны, установка электросирен оповещения, размещение защитных сооружений гражданской обороны проектом планировки территории не предусматриваются.

2.9 Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов»

№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, га	Протяженность, км
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения линейного объекта	Газопровод среднего давления	1,33	1,8

2.10. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Для реализации планировочных решений требуется выполнение следующих мероприятий:

- инженерная подготовка территории строительной площадки;
- сохранение существующих подземных коммуникаций;
- реконструкция газопровода среднего давления;
- благоустройство территории.

Размещение наземных объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусматривается.

Реализация проекта планировки территории предусматривается в один этап.